

Утверждена

решением Общего собрания

членов СНТ "Барсуки"

Протокол № _____ от " _____ " _____ 2023 г.

Приходно-расходная смета СНТ "Барсуки" на 2023-2024 г.

№ п/п	Наименование статей сметы	Расчет, руб.	
		За месяц	За год
Приходная часть			
1	Остаток денежных средств на 30.05.2023 г.	- Р	- Р
2	Членские взносы и платежи лиц, ведущих индивидуальное хозяйство.	278 744,17 Р	3 344 930,00 Р
3	Задолженность за предоставленные коммунальные услуги.		- Р
Итого членские взносы:		278 744,17 Р	3 344 930,00 Р

№ п/п	Наименование статей сметы	Расчет, руб.	
		За месяц	За год
Расходная часть			
1.	Административно-управленческие расходы (1 и 2 поле).		
1.1.	Расходы на оплату труда, в т.ч.:		
1.1.1.	Вознаграждение председателя.	30 000,00 Р	360 000,00 Р
1.2.	Расходы по налогам и сборам, в т.ч.:		
1.2.1.	Отчисления на ФОТ 30,2%	9 060,00 Р	108 720,00 Р
1.2.2.	Госпошлина, изменения в учредительных документах, получение выписок и справок, прочее.		10 000,00 Р
1.2.3.	Штрафы и пени.		10 000,00 Р
1.3.	Расходы на аренду офиса: - договор с администрацией с.п. Высокиничи №7 от 03.12.2019 года.	1 833,33 Р	22 000,00 Р
1.4.	Расходы на ведение налоговой и бухгалтерской отчетности: - аутсорсинг ООО «СНТ Клуб» за календарный год.	11 000,00 Р	132 000,00 Р
1.5.	Расходы на предоставление налоговой и бухгалтерской отчетности в СБИС, поддержание электронной подписи за календарный год.	- Р	8 000,00 Р
1.6.	Расходы на информационное обеспечение за календарный год: - домен на REG.RU; - электронный сервис ООО «СНТ Клуб», тариф расширенный.	- Р	27 190,00 Р
1.7.	Расходы на услуги банка: - ПАО Сбербанк (годовое обслуживание 2 счетов).	- Р	50 000,00 Р
1.8.	Расходы на юридические, нотариальные, судебные и другие услуги.	- Р	200 000,00 Р
1.9.	Расходы на услуги почтовой связи.		30 000,00 Р
1.10.	Расходы на электросвязь:		
1.10.1.	Сотовая связь Теле2 (1 абонент, бизнес-тариф).	1 500,00 Р	18 000,00 Р
1.11.	Расходы на приобретение канцтоваров (бумага, файлы, папки, канцелярские принадлежности) для ведения дел, собраний.	3 000,00 Р	36 000,00 Р
1.12.	Расходы на приобретение расходных материалов для оргтехники: - 6 картриджей для МФУ Pantum PC-211EV.	3 500,00 Р	21 000,00 Р
1.13.	Транспортные расходы, в т.ч.:		
1.13.1.	Выплата компенсации за использование для служебных поездок личных легковых автомобилей.	1 200,00 Р	14 400,00 Р
2.	Расходы на содержание 1 и 2 поля.		
2.1.	Расходы на содержание электросетевого хозяйства, в т.ч.:		
2.1.1.	Договор энергоснабжения СНТ: - ОАО "КСК" договор № 80004781 от 01.01.2017 года (поле 1); - ОАО "КСК" договор № 84000948 от 01.07.2021 года (поле 2).	- Р	180 000,00 Р
2.1.2.	Оплата электроэнергии, используемой СНТ "Барсуки" на освещение, для сторожек, работ: (1 и 2 поля).	- Р	120 000,00 Р
2.2.	Расходы на содержание газового хозяйства, в т.ч.:		
2.2.1.	Договор на техническое обслуживание: - АОР "НП Жуковмежрайгаз" № 49-ТО от 20.11.2017 года.	- Р	200 000,00 Р
2.3.	Расходы на водоснабжение и водоотведение, в т.ч.:		
2.3.1.	Договор на водоснабжение и водоотведение: - УМП ЖКХ Высокиничи договор №4 от 01.06.2013 года.	- Р	320 000,00 Р
2.4.	Расходы на уборку твердых бытовых отходов (ТБО, 180 куб. метров в год), в т.ч.:		

	2.4.1.	Договор на на уборку твердых бытовых отходов: - ГП КО "КРЭО" договор ЖР-16 от 15.01.2019 года, - дополнительное соглашение №1 от 05.03.2020 года.	- Р	127 000,00 Р
	2.5.	Расходы на обеспечение противопожарной безопасности, в т.ч.:		
	2.5.1.	- очистка проездов от снега.	15 000,00 Р	180 000,00 Р
	2.5.2.	- обустройство минерализированной полосы.		20 000,00 Р
	2.6.	Непредвиденные расходы, в т.ч.:		
	2.6.1.	- резерв на непредусмотренные расходы (изменение тарифов), штрафы и пени по договорам поставок.		30 000,00 Р
3.	Прочие расходы на содержание 1 и 2 поля.			
	3.1.	Работы, выполняемые по договорам с юридическими лицами, ИП, самозанятыми, аварийные работы.		
	3.1.1.	- годовой бюджет на оплату работ самозанятых работников 1 и 2 полей за разовые выполняемые работы, включая налогообложение 6%.	50 000,00 Р	636 000,00 Р
	3.1.2.	- инструмент, оборудование и материалы для выполнения работ на 1 и 2 полях (триммер, ножницы, тачки, бензин, масло, помпа, фекальный насос и пр.).	2 500,00 Р	30 000,00 Р
	3.1.3.	- годовой бюджет на оплату работ самозанятых работников по электроработам (электроосвещение, автоматика КНС), включая налогообложение 6%.	5 035,00 Р	60 420,00 Р
	3.1.4.	- инструмент, оборудование и материалы для выполнения электромонтажных работ на 1 и 2 полях (замена ламп, установка светильников).	5 000,00 Р	60 000,00 Р
	3.1.5.	- годовой бюджет на оплату работ самозанятых работников по обслуживанию запорной арматуры и обратных клапанов КНС 1 и 2 поля, включая налогообложение 6%.	37 100,00 Р	74 200,00 Р
	3.1.6.	- аварийные работы (по водоснабжение, водоотведение).	- Р	260 000,00 Р
			278 744,17 Р	3 344 930,00 Р

Итого:

я провед	Площадь общая 1 и 2 поля	266000,00 кв.метров
	Площадь участков собственников 1 и 2 поля	226405,00 кв.метров
	Площадь земель общего пользования	39595,00 кв.метров
	Величина членского взноса за 1 кв.метр	1,23 Р
	Величина членского взноса за 1 Ар (100 кв.метров, сотка)	123,12 Р

Примеры величины членских взносов.

Величина членского взноса в месяц за участок (размер в сотках - стоимость)	7,50	923,38 Р
	7,85	966,47 Р
	14,00	1 723,64 Р
	15,00	1 846,76 Р
	16,00	1 969,88 Р
	17,00	2 093,00 Р
	22,00	2 708,58 Р
	26,50	3 262,61 Р
	28,00	3 447,29 Р
	30,00	3 693,52 Р
	34,00	4 185,99 Р